

**AUTOCERTIFICAZIONE DELLA
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'**
(esente da bollo e da autentica di firma – D.P.R. n. 445/2000 T.U.)

Io sottoscritto/a.....
nato/a il..... residente
a..... Via..... n°.....

Consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti richiamati dall'art. 76 D.P.R. n. 445/2000 T.U.

DICHIARO

di possedere i seguenti requisiti previsti dalle vigenti disposizioni di Legge per l'acquisto di alloggi di edilizia agevolata - convenzionata:

- di avere la cittadinanza italiana o di uno Stato che appartiene all'Unione Europea (1) oppure di averla di un altro Stato purchè residente in Italia da almeno cinque anni e dimostri di avere un'attività lavorativa stabile (2);
- di avere la residenza, oppure lavorare nel Comune in cui si trova l'immobile o nei Comuni contermini (7);
- di non essere titolare, esso ed i costituenti il proprio nucleo familiare, di diritto di proprietà, usufrutto, di uso o di abitazione, su di un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare nell'ambito territoriale del Comune di Siena;
- di non essere titolare di diritti di proprietà su uno o più alloggi, sfitti o concessi a terzi, ubicati in qualsiasi località, il cui valore catastale complessivo sia uguale o superiore al valore determinato secondo le modalità di cui alla Tabella A, lett. d allegata alla L.R. 96/96;
- di avere dichiarato, nell'ultima dichiarazione dei redditi (3) un reddito complessivo del nucleo familiare composto dal sottoscritto e non superiore a € 38.734,27 (4) determinato ai sensi dell'Art. 21 della Legge 05/08/1978, n. 457 e successive modificazioni ed integrazioni (5);
- di non avere già ottenuto, esso e gli altri componenti della famiglia conviventi a carico, a qualsiasi titolo, contributi per l'acquisto, la costruzione o il recupero di alloggi, ovvero abbiano ottenuto in qualunque parte del territorio nazionale, l'assegnazione in uso, in abitazione, in proprietà o con patto di futura vendita di altri alloggi, costruito con il concorso o con il contributo dello Stato, delle Regioni, delle Province, o dei Comuni o di Enti Pubblici (6);
- di essere a conoscenza di quanto contemplato nella Circolare Ministero Lavori Pubblici n. 3825 del 01/08/1995.

Data

FIRMA DEL DICHIARANTE

.....

Allego:

- **Fotocopia (non autenticata e in carta libera) di un documento di identità.**
- **Copia in carta libera dell'ultima dichiarazione dei redditi del nucleo familiare.**

Questa dichiarazione viene presentata al Comune di Siena, Servizio Coordinamento per la Direzione Territorio.

Oggetto: determinazione prezzo di cessione edilizia convenzionata agevolata.

Informativa ai sensi dell'art. 10 della Legge 675/1996:

I dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

NOTE:

1. Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15 Maggio 1987, Gazzetta Ufficiale n. 117 del 22 Maggio 1987 e Decreto del Consiglio dei Ministri del 28 Ottobre 1988, Gazzetta Ufficiale n. 258 del 3 Novembre 1988, che equiparano a tutti gli effetti i cittadini membri dell'Unione Europea ai cittadini italiani.
2. Ciò è consentito a partire dall'entrata in vigore della Legge 23 Febbraio 1992, n. 179 all'art. 6 comma 10.
3. Il reddito di riferimento è quello imponibile relativo all'ultima dichiarazione fiscale al lordo delle imposte e al netto dei contributi previdenziali e degli assegni familiari. Oltre all'imponibile fiscale vanno computati tutti gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi, a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse.
4. Il tetto massimo di € 38.734,27 è stato adeguato con deliberazione Giunta Comunale n.564 del 09.12.2010. Questo reddito si calcola sommando il proprio reddito al reddito del coniuge (non legalmente separato) e a quello dei figli minorenni effettuando le detrazioni stabilite dalla legge.
5. Legge 5 Agosto 1978, n. 457 art. 21 che prevede detrazione di € 516,46 (1.000.000 di lire) per ogni figlio a carico.
6. Vedi Legge n. 1179/1965, art. 18 Decreto del Presidente della Repubblica 30 Dicembre 1972, n. 1035, art. 2 lettera c).
7. Da comprovare mediante rilascio di idonea certificazione da parte del datore di lavoro.